

20
P L A T I N A



CLICK HERE





El edificio más alto de São Paulo

Con 172 metros de altura, el Platina 220 es el edificio más alto de la ciudad de São Paulo. Es un proyecto de uso mixto, con tiendas, hotel, apartamentos residenciales, oficinas comerciales y plantas corporativas.



172 m



+ 25.000 m² de Porcelanato

La elección del porcelanato para la Fachada Ventilada ofrece diversos beneficios, entre ellos, una amplia gama de formatos, colores y texturas; alta resistencia a las inclemencias del tiempo, baja absorción de agua y estabilidad dimensional; además, proporciona alta estabilidad del color y baja mantenimiento a lo largo del tiempo, con el refinamiento que busca la Fachada Ventilada. Hoy en día es uno de los revestimientos principales para este uso, siendo un producto industrial y con una amplia escala de fabricación.





El edificio más alto de Brasil con Fachada Ventilada de Porcelanato



La utilización de un sistema con perfilaría reticulada permite adaptar la estructura y las necesidades de rendimiento requeridas según el estudio de túnel de viento. Además de disipar las tensiones que la estructura del propio edificio genera, como torsiones y movimientos. Esto es de extrema importancia cuando hablamos de fachadas ventiladas en rascacielos, brindando la estética deseada junto con la máxima seguridad.

Foram realizados testes com túneis de vento para verificar se o prédio suporta intempéries extremas.



Versatilidad
Rendimiento
Seguridad
Adaptabilidad
Estabilidad

El sistema para
porcelanato más
diferenciado de Brasil



VHOOK

System

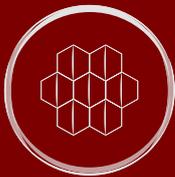


vantagens do sistema



OCULTO

Fijación del revestimiento completamente oculta, logrando una apariencia estéticamente limpia.



RETICULADO

Estructura con perfiles en sentido vertical y horizontal, versátil en la aplicación y eficiente en la disipación de tensiones.



MECÁNICO/QUIMICO

Fijación del revestimiento química y mecánica, con adhesivo a base de polímero MS híbrido y una pestaña de soporte mecánico que evita la fatiga del adhesivo.



REUTILIZABLE

Permite la reutilización de la estructura en caso de rotura o sustitución del revestimiento, y los materiales de la estructura son reciclables.



REMOVIBLE

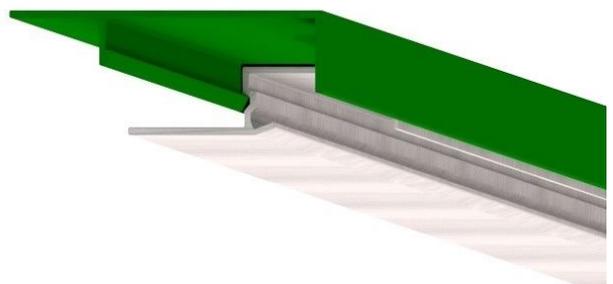
Permite el fácil reemplazo del revestimiento en casos de rotura o sustitución, y proporciona acceso a la parte interna de la estructura para su uso en shafts.



Acabados diferenciados



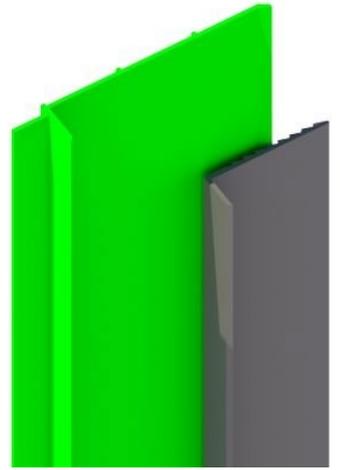
Marco Interno de Ventanas



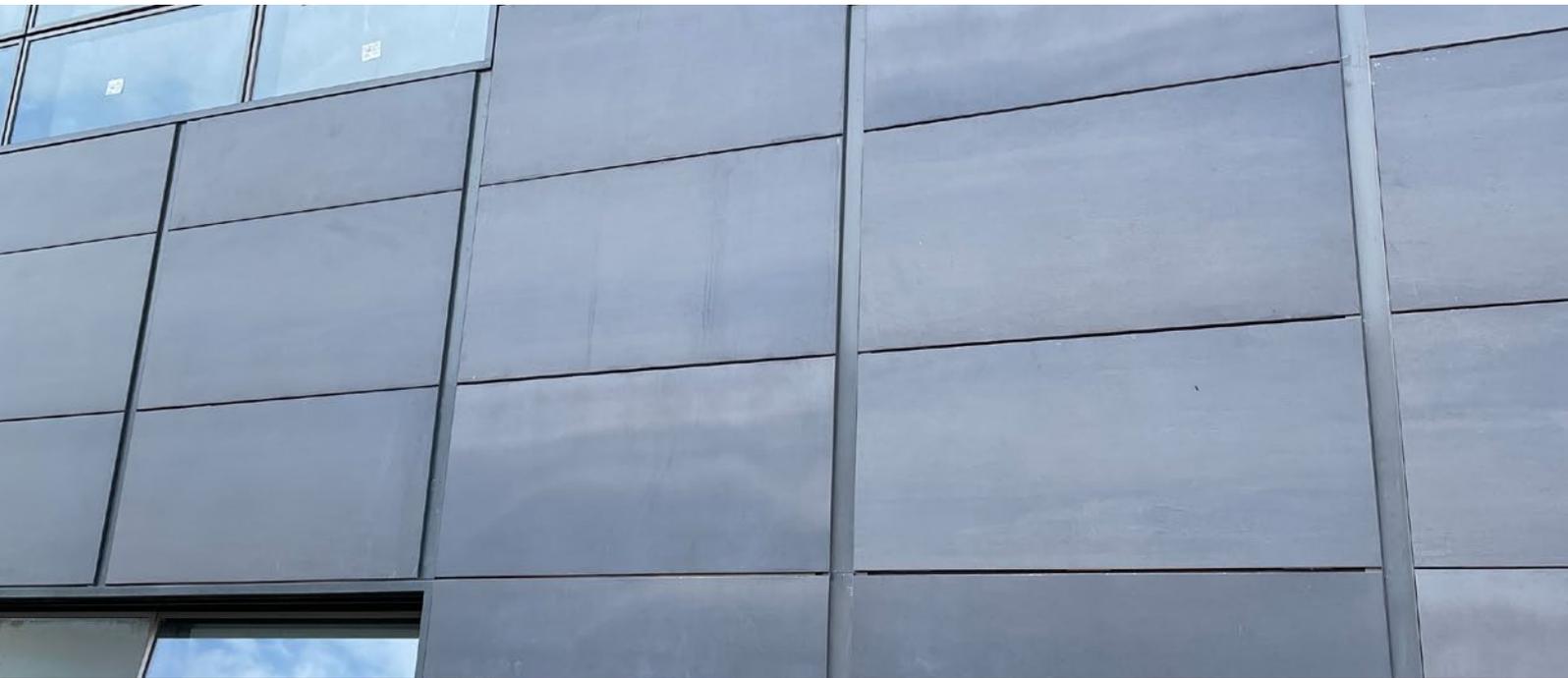
01 Perfil Base, anclado como un contramarco, aislando la parte externa de la parte interna.

02 Perfil de acabado, pintado electrostáticamente, fijado con clips, sin uso de remaches ni tornillos para su sujeción, con función estética

03 Diseñado para facilitar el cierre de balcones con marcos, con la preparación para la fijación de los cerramientos



Junta Vertical de Aluminio



01

Conjunto de perfiles dentados ajustables en ancho.

02

Pintura electrostática en un color similar al porcelanato para una mejor estética.

03

Facilita el ajuste de la paginación, creando juntas más grandes y permitiendo la creación de dimensiones y modulaciones.

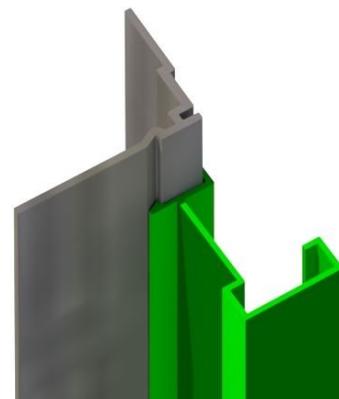
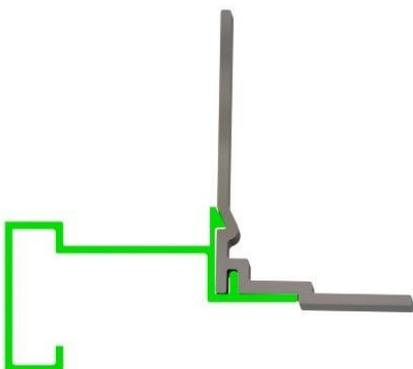


01 PERFIL BASE FIJADO A LA SUBESTRUCTURA DEL SISTEMA.

02 PERFIL PINTADO ELECTROSTÁTICAMENTE Y FIJADO CON CLIPS, SIN USO DE REMACHES NI TORNILLOS.

03 FUNCIONALIDAD: ACABADO Y PROTECCIÓN DE ESQUINAS, Y PUNTO BASE PARA LA FIJACIÓN DE REDES DE PROTECCIÓN.

Perfil Esquina porcelanato





01

CHAPAS Y SOPORTES MECANIZADOS, REFORZADOS CON ALTA RESISTENCIA.

02

RUFOS DE CHAPA DE ACERO, CON GALVANIZACIÓN EN CALIENTE Y PINTURA ELECTROSTÁTICA.

03

DISEÑADOS PARA PERMITIR EL PASO DE CUERDAS DE ALPINISMO, NECESARIAS PARA FUTUROS MANTENIMIENTOS DE LA FACHADA.

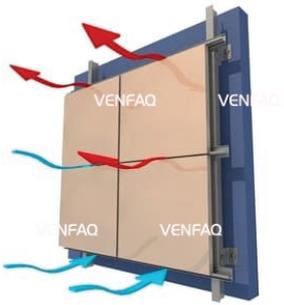
Rufos Metálicos





VENTAJAS DE LA
TECNOLOGÍA DE FACHADA VENTILADA





■ CÁMARA VENTILADA

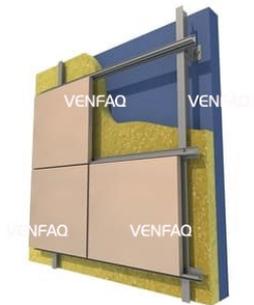
La segunda piel está íntimamente ligada a la protección climática. Consiste en un revestimiento externo, una capa exterior separada de la pared interior (cuerpo del edificio). Al estar expuesta a la radiación solar, la segunda piel calienta el aire en la cámara interior, que, debido a la convección térmica, al disminuir su densidad, se desplaza hacia arriba. Esta renovación de aire se denomina "EFECTO CHIMENEA".

Para el buen funcionamiento de la cámara ventilada, es fundamental utilizar un sistema de junta abierta. Este sistema proporciona un rendimiento más regular y eficiente.



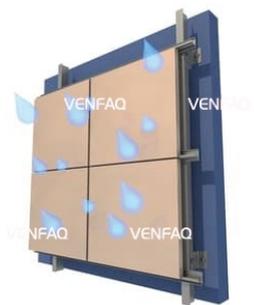
■ ATENUACIÓN DE RUIDO

La piel exterior está separada del edificio, creando una cámara de aire ventilada que actúa como una barrera, atenuando los ruidos provenientes del exterior.



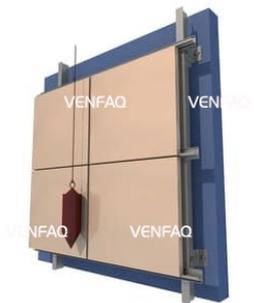
■ AISLAMIENTO

Esta técnica constructiva permite la colocación de aislamiento de forma continua, cubriendo losas y paredes en la parte externa. Es más eficaz porque elimina por completo los puentes térmicos. Con el uso del aislante térmico adherido a la capa interna, el calor generado por calefacción artificial en el interior del edificio no se transmite a la columna de aire, sino que se acumula en los ambientes internos.



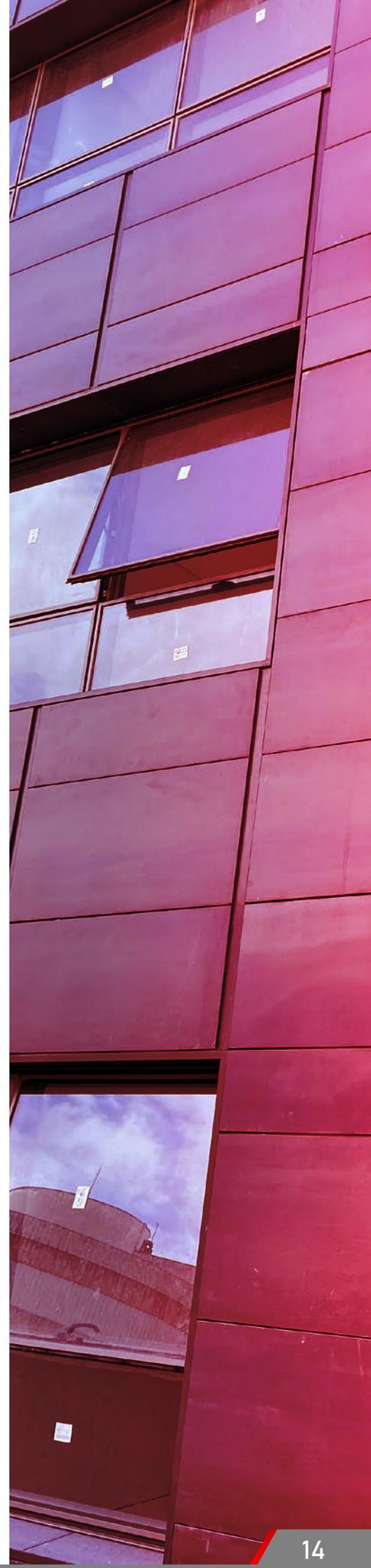
■ INTEMPÉRIES

La cara exterior de la fachada funciona como un escudo protector contra los agentes atmosféricos, protegiendo la pared interior de las acciones de la lluvia, el sol y el viento.



■ PRUMOS

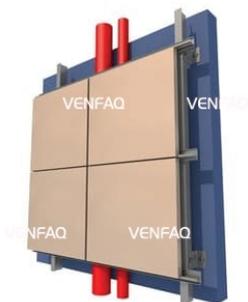
Com os sistemas de fachada ventilada pode-se corrigir desaprumos e alinhamentos existentes no edifício. Além da possibilidade de criação de novos volumes para atender solicitações arquitetônicas.





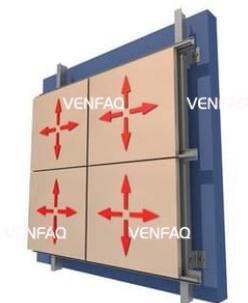
■ SHAFT

El espacio de la cámara ventilada puede ser utilizado como un shaft para pasar diversos tipos de tuberías, permitiendo el uso del área externa para estos fines. Es posible crear vanos mayores para este propósito, con la ventaja de que el revestimiento puede ser removible, facilitando el mantenimiento en caso de ser necesario.



■ DILATACIÓN

Las piezas, al ser independientes y contar con junta abierta, permiten absorber cualquier dilatación del propio sistema sin transmitir tensiones al revestimiento.



■ CONFORTO TÉRMICO

Verano: Parte del calor radiante es reflejado hacia el exterior. La parte que penetra en la cámara interna activa una corriente de aire (efecto chimenea); el aire más cálido asciende y, debido a la diferencia de presión, el aire más fresco es succionado hacia la cavidad. El aire en la cavidad se renueva continuamente y no llega a calentar la superficie del cuerpo del edificio, que permanece protegida.



Invierno: El aire en la cámara interna permanece sin desplazamientos importantes, ya que no sufre el calentamiento del medio externo, lo que permite que el edificio no pierda calor, a diferencia de lo que ocurre en verano.

■ PESO

El uso de la fachada ventilada puede considerarse para reducir la robustez de la estructura, ya que tiene una estructura muy ligera y disminuye el esfuerzo de las cargas verticales externas. Esta característica es especialmente interesante para renovaciones (retrofits), donde se trabaja con una estructura ya existente y se añade poco peso adicional.



■ TIEMPO DE EJECUCIÓN

La agilidad en el montaje es uno de los factores importantes. El tiempo de ejecución de la fachada ventilada es considerablemente inferior al de la construcción convencional. Además, es un trabajo más limpio y que tiene un menor impacto en el entorno de trabajo. También está menos afectado por las condiciones atmosféricas, ya que no requiere el curado de morteros ni la secado de la base.



FACHADA VENTILADA
IMPERMEABILIZACIÓN
BRISE SOLEIL

